Додаток
до листа Держархбудінспекції України
від «28» квітня 2012 №40-19-3030

Рекомендації щодо оформлення матеріалів, які подаються на конкурс на кращі будинки і споруди, збудовані та прийняті в експлуатацію в Україні у 2011 році

Матеріали оформляються та подаються учасниками конкурсу (юридичні, або фізичні особи незалежно від форми власності, зокрема будівельні, проектні організації, замовники-забудовники) у двох примірниках (кожний в окремій папці) в такому обсязі:

1. РЕКОМЕНДАЦІЯ Міністерства регіонального розвитку і житлово-комунального господарства Автономної Республіки Крим, відповідних управлінь містобудування та архітектури обласних, Київської та Севастопольської міських держадміністрацій, інспекцій держархбудконтролю.

2. ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ ПРО БУДІВНИЦТВО, який повинен бути стислим і містити:

2.1. Пояснювальну записку, у якій вказано відомості про проектувальників та будівельників об'єкта; які нові технології та матеріали були використані при його будівництві; особливості проектування та будівництва.

2.2. Характеристику об'єкта, у якій необхідно зазначити:

- ✓ його специфіку та позитивні якості;
- ✓ прогресивні принципи функціональної організації забудови комплексу, окремого будинку чи споруди;
- ✓ новаторські конструктивні та архітектурні рішення;
- ✓ вдалі композиції об'єктів, а також орієнтацію та органічне включення в рельєф;
- ✓ екологічну чистоту виробництва та захист навколишнього середовища (для об'єктів промислового призначення).

2.3. Відомості про об'єкт.

У відомостях про об'єкт необхідно зазначити:

- ➢ назву об'єкта (житловий будинок на _____квартир, дитячий садок-ясла на _____ місць, школа на _____учнів, поліклініка на _____відвідувань за зміну тощо);
- ➢ адресу будівництва (область, район, населений пункт, жилий чи промисловий район або квартал, поштова адреса будинку чи споруди);
- ➢ найменування, поштову адресу, телефон будівельної організації, замовника (забудовника).
- ➢ найменування, поштову адресу, телефон проектної організації;
- ➢ вид проекту:
  - індивідуальний (автори);
  - типовий (автори прив'язки);

- повторного застосування (автори прив'язки);

➢ тривалість будівництва за нормами, договором (контрактом) і фактично _____(місяців) (за бажанням заявника);

➢ вартість будівництва: кошторисну (базисну) _____, договірну_____ і фактичну _____ (за бажанням заявника).

Технічний звіт підписується керівниками генпідрядних організацій та начальниками інспекцій державного архітектурно-будівельного контролю в Автономній Республіці Крим, областях, містах Києві та Севастополі.

Підписи засвідчуються відповідними печатками.

3. КАРТКА ОБ'ЄКТА (два примірники - УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ) за підписом керівника організації, яка подає матеріали на конкурс та її контактні телефони. Залежно від функціонального призначення об'єкта заповнюється форма № 1 або № 2 (додаються).

4. ОСНОВНІ КРЕСЛЕННЯ (бажано в електронному вигляді), за якими здійснено будівництво, в розмірах, зручних для перегляду (типові проекти - викопіювання із генерального плану ділянки, кварталу, комплексу забудови, при будівництві за індивідуальним проектом – крім генплану, плани першого і типових поверхів, фасади - в одному примірнику).

5. ФОТОКАРТКИ (ОБОВ'ЯЗКОВО в електронному вигляді на 300 dpi) та кольорові фото розміром 18х24 см (15х22 см) загальних виглядів будинків, панорами комплексів, фотознімки інтер'єрів, які розкривають виконавчу майстерність робітників, знімки фрагментів фасадів будинків і елементів благоустрою. Кожний об'єкт, що подано на конкурс, повинен мати два примірники фотокарток (не менше трьох). На зворотній стороні фотокартки зазначається назва об'єкта і зображеного елемента або деталі. Не слід подавати фото, на яких не зображено будівлю чи її елементи.

6. ДОКУМЕНТ (сертифікат або декларація) про готовність об'єкта до експлуатації.

7. ВІДГУК організації, яка експлуатує об'єкт.

Матеріали надсилаються на адресу:
01133, м. Київ-133, бульвар Лесі Українки, 26, 5-й поверх
Державна архітектурно-будівельна інспекція України.
Контактні телефони: (044) 291-69-25, 291-69-04

Форма № 1

КАРТА ОБ'ЄКТА

(для житлових комплексів та будинків)

№ п/п	Найменування параметрів	Показники	Прим.
1.	Назва об'єкта, його місцезнаходження.		
2	Замовник будівництва		
3	Проектувальник		
4	Підрядник (генпідрядник, субпідрядники)		
4	Техніко-економічні показники		
5	Основні позитивні якості (характеристики) об'єкту		
6	Тривалість будівництва (місяців): за договором (контрактом) фактично		
7	Вартість (*грн.*): (базисна) кошторисна договірна фактична		
8	Вартість 1кв.м (*грн.*): (базисна) кошторисна договірна фактична		
9	Інші характеристики об'єкту		

Підпис

Форма № 2

КАРТА ОБ'ЄКТА

(для нежитлових будинків)

№ п/п	Найменування параметрів	Показники	Прим.
1.	Назва об'єкта, його місцезнаходження.		
2	Замовник будівництва		
3	Проектувальник		
4	Підрядник (генпідрядник, субпідрядники)		
4	Техніко-економічні показники		
5	Основні позитивні якості (характеристики) об'єкту		
6	Тривалість будівництва (місяців): за договором (контрактом) фактично		
7	Вартість (*грн.*): (базисна) кошторисна договірна фактична		
8	Вартість 1куб.м (*грн.*): (базисна) кошторисна договірна фактична		
9	Інші характеристики об'єкту		

Підпис